

**DMCS SERVICES AND FEES** (DMCS 服务项目及收费标准)

Number 编号	Contents 服务内容	Fees 标准收费	Beneficiary 收款单位	Regular clients 普通客户	VIP Clients VIP客户	My choice 我的选择 (打 √)
A1	★Register in Tax System ★注册税务系统E9	100€ / time 100 € / 次	Accounting 会计事务所	100 €/time 100 € / 次	100 € / time 100€/次	<input type="checkbox"/>
A2	★Property Tax Register ★房产税务登记	30 € / unit 30€ / 套	Accounting 会计事务所	30 € / unit 30 € / 套	Free of Charge 免费	<input type="checkbox"/>
A3	★Property Declare ★房产报税 (一年两次)	60 € / year 60 € / 年	Accounting 会计事务所	60 € / year 60 € / 年	Free of Charge 免费	<input type="checkbox"/>
B1	Apply AMKA 代办AMKA卡 (社保卡办理)	100 € / person 100 € / 人	DMCS	100 € / person 100 € / 人	Free of Charge 免费	<input type="checkbox"/>
B2	Property Inspection 房屋质量检测	3€/m <sup>2</sup> 3€/平米	DMCS	3€/m <sup>2</sup> 3€ / 平米	2€/m <sup>2</sup> 2€/平米	<input type="checkbox"/>
B3	★Water. Electricity Rename ★水、电更名	100 € / time 100 € / 次	DMCS	100 € / time 100 € / 次	50 € / time 50 € / 次	<input type="checkbox"/>
B4	Pay Bills 代交水、电、煤、物业费	100 € / year 100 € / year	DMCS	100 € / year 100 € / year	Free of Charge 免费	<input type="checkbox"/>
B5	House Cleaning 房屋保洁	8€ / hour 8 € / 小时	DMCS	8€ / hour 8 € / 小时	Free of Charge 免费	<input type="checkbox"/>
B6	Maintain( Small Items) 房屋报修 (小修小补)	50 € / time 50 € / 次	DMCS	50 € / time 50 € / 次	Free of Charge 免费	<input type="checkbox"/>
B7	Maintain (Complicated) 房屋维修 (大修)	Charge by actual cost 按实计算	DMCS	Charge by actual cost 按实计算	Charge by actual cost 按实计算	<input type="checkbox"/>
B8	Property Rent 房屋出租中介费	1 monthly rent 1个月租金	DMCS	1 monthly rent 1个月租金	Free of Charge 免费	<input type="checkbox"/>



B9	Contact with School 联系学校	10 € / school 10 € / 学校	DMCS	10 € / school 10 € / 学校	Free of Charge 免费	<input type="checkbox"/>
B10	Hotel/Airbnb booking 代订酒店、民宿等	10 € / time 10 € / 次	DMCS	10 € / time 10 € / 次	Free of Charge 免费	<input type="checkbox"/>
B11	Pick up and Drop off service 接机 / 送机	80€ / time 80€ / 次	DMCS	80€ / time 80€ / 次	50€ / time 50 € / 次	<input type="checkbox"/>
B12	Car Rental, driver include 市内用车 (7座带司机)	200 € / Day 200 € / 天	DMCS	200 € / Day 200 € / 天	100 € / Day 100 € / 天	<input type="checkbox"/>
B13	Translator 翻译	100 € / Day 100 € / 天	DMCS	100 € / Day 100 € / 天	50 € / Day 50 € / 天	<input type="checkbox"/>
B14	Renovation 房屋装修	Charge by actual cost 按实计算	DMCS	Charge by actual cost 按实计算	Charge by actual cost 按实计算	<input type="checkbox"/>
B15	Property Design (Plans included) 房屋设计 (含效果图)	50 €/m <sup>2</sup> 50 € / 平米	DMCS	50€/m <sup>2</sup> 50 € / 平米	Free of Charge 免费	<input type="checkbox"/>
B16	File Storage 档案保管	10 € / year 10 € / 年	DMCS	10 € / year 10 € / 年	Free of Charge 免费	<input type="checkbox"/>
C1	★Insurance for golden visa ★移民保险	90-150 € / year 90-150 € / 年	Insurance Company 保险公司	90-150 € / year 90-150€/年	90-150 € / year 90-150 € / 年	<input type="checkbox"/>
C2	★Property Insurance (Earthquake insurance included) ★房屋保险 (含地震险)	Around 1.8 € / m <sup>2</sup> 约1.8 € / 平米	Insurance Company 保险公司	Around 1.8 € / m <sup>2</sup> 约 1.8€/平米	Around 1.8 € / m <sup>2</sup> 约 1.8 € / 平米	<input type="checkbox"/>
C3	Car Insurance 车辆保险	Charge by actual cost 按实计算	Insurance Company 保险公司	Charge by actual cost 按实计算	Charge by actual cost 按实计算	<input type="checkbox"/>
C4	Medical Insurance 医疗保险	Charge by actual cost 按实计算	Insurance Company 保险公司	Charge by actual cost 按实计算	Charge by actual cost 按实计算	<input type="checkbox"/>

注：★为客户必选项。